

The Nucleus



The Nucleus
In Gent, dé Europese
Technologiehooftstad

State-of-the-art infrastructuur

Noem The Nucleus gerust hét landmark in Tech Lane Ghent Science Park, met zijn uitnodigende architectuur voor de publiek toegankelijke ruimtes en een in het oog springende pastelgroene gevel voor de vleugel met multifunctionele bedrijfsruimtes en labo's.

ER IS ECHT AAN ALLES GEDACHT

- > Een conferentie-
centrum
- > Vergaderzalen
- > Een restaurant en
eventruimtes
- > Een afgesloten
fietsenstalling
met kleedruimte
en douches





“The Nucleus is dé community builder van Tech Lane Ghent! In dit gebouw zijn namelijk ondersteunende diensten gecentraliseerd, zodat bedrijven, werknemers en bezoekers er elkaar kunnen ontmoeten in een state-of-the-art omgeving. Het is een inspirerende plek voor innovatieve ideeën en nieuwe connecties.”

— Dieter Geenens
*Algemeen directeur
POM Oost-Vlaanderen*

DUURZAAM GEBOUWD

- BREEAM: outstanding
- Bio-ecologische materialen
- Circulair in concept, materialen en watergebruik
- Innovatief energiesysteem
- Omgeven door groen



CONCEPT
EN INDELING

Doordacht ontwerp

JOUW BEDRIJF IN THE NUCLEUS?

Beschikbare ruimtes en mogelijkheden, perfect afgestemd op jouw noden. Hier zit je in het juiste ecosysteem, omringd door gelijkgezinde vernieuwers en onderzoekers.

- **Flexibel aanpasbare Casco+ Omgeving**
Met technisch hoogwaardige uitrusting
- **Innovatie op maat**
Ruimtes die creativiteit en samenwerking stimuleren
- **Strategische ligging**
Vlakbij gerenommeerd kennis- en onderzoekscentrum UZ Gent, VIB, Capture en UGent.



BEDRIJFSRUIMTE TE HUUR

- Alle collectieve technieken aanwezig
- Flexibel en aanpasbaar, zowel voor inrichting als oppervlakte
- Op maat van uw bedrijf
- Zelf in te richten

→ Vraag vrijblijvend de plannen op!



Ecosysteem en strategische ligging

Het ecosysteem van The Nucleus biedt je ongeziene mogelijkheden. Met een directe verbinding naar onderzoeksinstellingen en internationale bedrijven, is dit de plek voor kansen, groei, innovatie en verbinding.

"The Nucleus is een broedplaats van innovatie, waar je samenwerkt met top talent en toegang krijgt tot unieke onderzoeksinfrastructuur. In dit ecosysteem, waar wereldspelers als Johnson & Johnson en SANOFI je voor gingen, krijg je alle ruimte om te groeien."

Christoph Portier —
Business Developer Science Parks

→ **Onovertroffen toegang tot talent**

Werk samen met enkele van de knapste koppen in het veld

→ **Samenwerkingen die ertoe doen**

- Toegang tot unieke onderzoeksinfrastructuur van de Universiteit Gent
- Toegang tot een waaier aan trainingsmogelijkheden, onder andere via platformwerking van CESPE

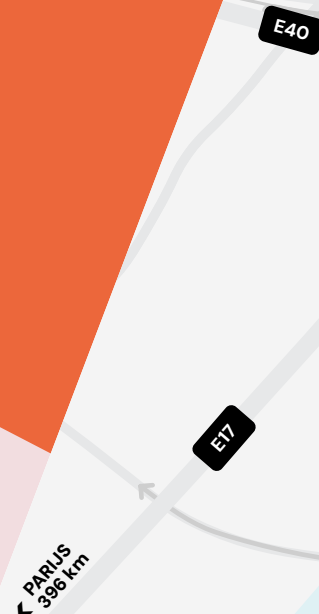
→ **Ruimte om te bloeien**

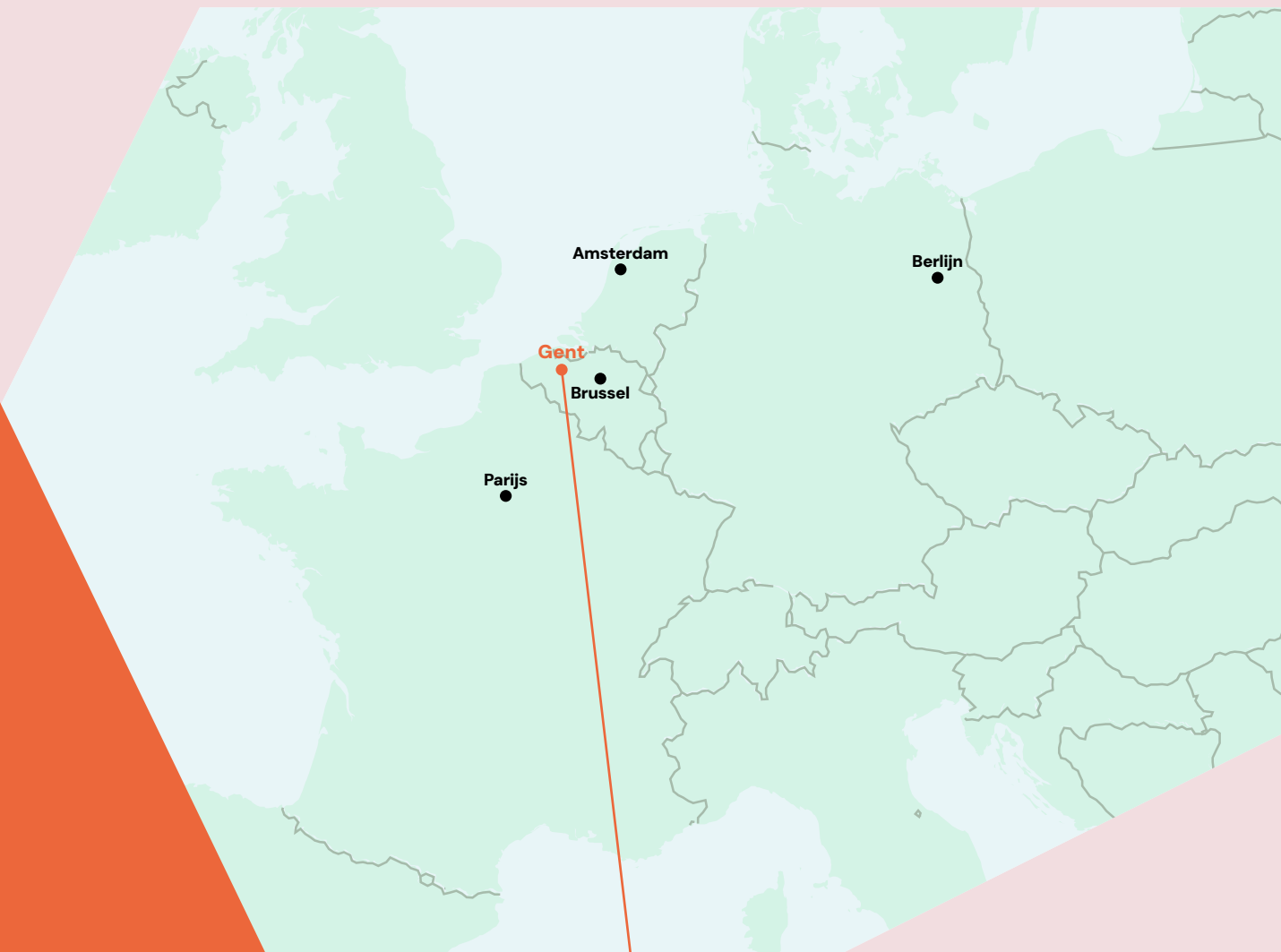
Wij bieden je de perfecte locatie om je te helpen groeien

En er is meer

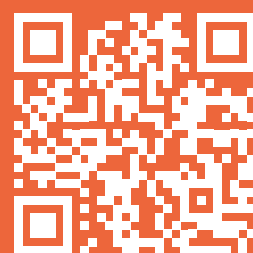
Ons ecoysteem verwelkomde reeds wereldleiders zoals Johnson & Johnson, Legend Biotech, Sanofi, BASF, Eastman en internationaal gerenommeerde onderzoeksinstellingen zoals VIB, Flanders Make, imec

**STAP
AAN
BOORD!**





VLOT
BEREIKBAAR



Kies voor The Nucleus.

Kies voor *top notch*
technologische afwerking.
Kies voor *ongeziene* innovatie.
Kies voor de toekomst.



sogent



CONTACT- GEGEVENS

Vergader- en eventruimtes:
welcome@thenucleus.be

Lab & kantoorruimtes:
leasing@thenucleus.be

+32 471 44 77 46

The Nucleus
TLG Science Park
Suzanne Tassierstraat 11
9052 GENT

Jouw bedrijf, onze toekomst.



Neem vrijblijvend contact
met ons op via de QR-code
en ontdek hoe The Nucleus
jou naar grotere hoogtes
kan stuwten!